

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DU HAUT NKAM

COMMUNE DE BANA

SECRETARIAT PARTICULIER



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland

WEST REGION

UPPER NKAM DIVISION

BANA COUNCIL

PARTICULAR SECRETARIAT

### AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 05/AONO/SP/CBANA/CIPM-TBEC/2023 DU ..... POUR L'EXECUTION  
DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN MOTEL MUNICIPAL A BANA, DANS LA  
COMMUNE DE BANA, (PHASE I) DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM, EN PROCEDURE  
D'URGENCE

#### 1- Objet de l'appel d'offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public 2023, le Maire de la Commune de BANA, Autorité Contractante, lance pour le compte du Maire de la commune de Bana un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'un motel municipal à BANA, DANS LA COMMUNE DE BANA, (PHASE I) DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM, EN PROCEDURE D'URGENCE

#### 2- Consistance des travaux

Les travaux et les prestations, objet du présent Avis d'Appel d'Offres comprennent tous les ouvrages prévus dans le cadre du détail quantitatif et estimatif notamment :

- Les travaux préparatoires ;
- Les terrassements ;
- Les fondations ,
- Les maçonneries – élévations ;
- La charpente, couverture et plafond ;
- Les menuiseries bois et métalliques ,
- L'électricité ;
- La peinture ;
- Les VRD.

Ces travaux devront être exécutés conformément aux prescriptions du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

#### 3- Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations est de quatre (04) mois. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de service de commencer les travaux.

#### 4- Allotissement

L'ensemble des travaux est constitué d'un lot unique ci-après désigné : travaux de construction d'un motel municipal a BANA, dans la commune de BANA. (PHASE I)

#### 5- Coût Prévisionnel

Le coût prévisionnel des opérations à l'issue des études préalables est de 75 000 000 (soixante-quinze millions) de FCFA.

#### **6- Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux entreprises de droit camerounais installées au Cameroun ayant une expérience avérée dans le domaine des Travaux Publics et Bâtiment.

#### **7- Financement**

Les travaux objet de l'Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du Ministère de la décentralisation et du développement local, exercice 2023.

#### **8- Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives un cautionnement provisoire établi selon le modèle indiqué dans le DAO et délivré par un établissement bancaire de premier ordre agréé par le Ministère en charge des Finances, dont le montant est fixé à **1 500 000 (un million cinq cent mille) FCFA** et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant de moins de trois (03) mois.

Le cautionnement provisoire sera libéré au plus tard trente (30) jours après l'expiration du délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire de la lettre-commande, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

#### **9- Consultation du dossier d'appel d'offres**

Le dossier d'appel d'offres peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat particulier du Maire de la Commune de BANA dès publication du présent avis d'appel d'offres.

#### **10- Acquisition du dossier d'Appel d'Offres**

Dès publication du présent avis d'appel d'offres, le DAO peut être obtenu auprès du Secrétariat particulier du Maire de la Commune de BANA (Maître d'Ouvrage) contre présentation de l'original d'une quittance de versement à la Recette Municipale de ladite Commune d'une somme non remboursable de **150 000 (cent cinquante mille) francs CFA** représentant les frais d'acquisition du dossier d'appel d'offres.

#### **11- Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais et en *sept (07)* exemplaires, dont un *(01)* original et six *(06)* copies marqués comme tels, devra parvenir à la Mairie de Bana, Secrétariat particulier, au plus tard le **12.2.2023** ... à **11 heures précises** contre récépissé et devra porter la mention :

### **APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**

N° 05/AONO/C.BANA/CIPM-TBEC/2023 DU .....  
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN MOTEL MUNICIPAL A  
BANA, DANS LA COMMUNE DE BANA, (PHASE I)  
DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM, EN PROCEDURE D'URGENCE

**« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

#### **12- Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces administratives exigées doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par les Services émetteurs ou une Autorité Administrative, selon le cas, suivant les indications du RPAO. Elles devront être datées de moins de trois (03) mois à l'ouverture des plis ou avoir été établies postérieurement à la date originale de signature de l'avis d'appel d'offres.

**N.B. :** Toute offre présentée après l'heure fixée pour le dépôt ne sera pas ouverte et sera retournée au soumissionnaire.

### 13- Ouverture des offres

L'ouverture des plis se fera le **22 JUN 2023** à partir de 12 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de BANA siégeant dans la salle des délibérations de la Mairie de BANA en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance des dossiers dont ils ont la charge.

### 14- Critères d'évaluation

#### 14.1 Principaux critères éliminatoires

- ✓ Fausse déclaration, pièce falsifiée ou scannée ;
- ✓ Dossier administratif incomplet, 48 heures après le dépouillement ;
- ✓ Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;
- ✓ Note technique inférieure à 85% (quatre-vingt-cinq pour cent) de « OUI » ;
- ✓ Entreprise interdite de la commande publique ;
- ✓ Absence de la caution de soumission à l'ouverture des offres ;
- ✓ Absence de l'original de la quittance d'achat du DAO

#### 14.2 Critères essentiels

- ✓ Présentation de l'offre ;
- ✓ Personnel d'encadrement ;
- ✓ Expérience de l'entreprise ;
- ✓ Moyens matériels mis à la disposition du projet ;
- ✓ Organisation, planning et méthodologie d'exécution ;
- ✓ Visite du site ;
- ✓ Capacité financière.

### 15- Attribution

L'Autorité contractante attribuera la lettre-commande au soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la moins disante et remplissant, conformément au Dossier d'Appel d'Offres, les capacités techniques et financières requises. Les soumissionnaires présentant des offres aberrantes (anormalement basses) seront disqualifiés suivant la procédure réglementaire prescrite à savoir l'obtention de l'avis de l'ARMP après avoir au préalable interrogé le soumissionnaire concerné.

L'attributaire de la lettre-commande est invité à se présenter dès signature de la décision d'attribution, au plus tard dans un délai de cinq (05) jours qui suivent et sous peine d'annulation de ladite décision d'attribution, au Secrétariat particulier du Maire de la commune de BANA pour l'établissement et la souscription de sa lettre-commande. Faute pour lui de se présenter la lettre-commande est attribuée au suivant.

### 16- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de 90 (Quatre vingt dix) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

### 17- Renseignements complémentaires.

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat particulier du Maire de la Commune de BANA, Téléphone : 699 46 30 05

Fait à BANA, le **29 MAI 2023**

#### COPIES

- ARMP/OUEST
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/ HT-NKAM
- PRESIDENT CIPM/CBANA
- AFFICHAGE/ARCHIVES

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE BANA,  
AUTORITE CONTRACTANTE

  
  
**Jean Baptiste**



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DU HAUT NKAM

COMMUNE DE BANA

SECRETARIAT PARTICULIER



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland

WEST REGION

UPPER NKAM DIVISION

BANA COUNCIL

PARTICULAR SECRETARIAT

## OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

Nº 05/ONIT/CBNA/ITB/TBEC/2023 OF .....  
FOR THE CONSTRUCTION OF MUNICIPAL MOTEL  
IN BANA COUNCIL, UPPER-NKAM DIVISION.

### 1- Subject of the invitation to tender

Within the framework of execution of 2023 year Public Investment Budget, the Mayor of BANA Council, Contracting Authority, on behalf of the Ministry of decentralization and development local an Open National Invitation to tender for the construction of one municipal motel in BANA council, Upper-Nkam division

### 2- Nature of work:

The works to be realized in this present contract includes the following:

- Preparatry works ;
- Levelling works ;
- Foundations ;
- Elevation works ;
- Framework and roofing ;
- Metalic-work ;
- Electricity ;
- Painting ;
- Gutter.

### 3- Execution deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of works subject of this tender shall be *four (04) months*.

### 4- Allotment

The works shall be in one (01) lot defined as follows: for the construction of municipal motel in BANA council, upper-Nkam division

### 5- Estimated coast :

The estimated cost of the operation following prior studies stand is *75 000 000 (seventy five millions) FCFA* all taxes.

### 6- Participation and origin

Participation in this Invitation to tender is opened to all Cameroonian enterprises having skills in the field of buildings and public works and which justify adequate skills in the area concerned.

### 7- Financing :

Works subject of this invitation to tender shall be financed by the Public Investment Budget (PIB), exercise 2023.

#### **8- Provisional bid bond**

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first rate-bank Approved by the Ministry of Finance featuring on the listing document 12 of the Tender File of an amount **1 500 000 (one million and five hundred thousand) FCFA** and valid for thirty (30) days beyond the original date of the validity of the offers.

Under pain of being rejected, the Provisional bid bond required shall be produced in original.

#### **9- Consultation of tender file:**

The tender file may be consulted during working hours at the Particular Secretariat of the Mayor of BANA Council, from the publication of the present invitation to tender.

#### **10- Acquisition of tender file:**

The tender file can be obtained from the during working hours at the Particular Secretariat of the Mayor of BANA Council, as soon as this notice is published against payment of a non-refundable deposit sum of **150 000 (one hundred and fifty thousand) francs CFA** payable at **BANA municipal Treasury**.

#### **11- Submission of offers**

Each offer drafted in French or English in seven (07) copies including the original and six (06) copies marked as such, should reach the Particular Secretariat of the Mayor of BANA Council, not later than the **12.2 JUN 2023** at **11 o'clock 00 p.m** and should carry the inscription:

### **OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER**

N<sup>o</sup> 05/ONIT/BANAC/ITB/TBEC/2023 OF .....  
FOR THE CONSTRUCTION OF MUNICIPAL MOTEL  
IN BANA COUNCIL, UPPER-NKAM DIVISION.

**"TO BE OPEN ONLY DURING BIDS OPENING SESSION"**

#### **12- Admissibility of offers**

Under pain of being rejected, the administrative documents required, must be produced in originals or true certified copies by the issuing service or administrative authority in accordance with the special conditions of the invitation to tender. They must be delivered three (03) months before the submission of offers or three months after the launching of this national invitation to tender. Any offer not in conformity with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible, especially the absence of administrative document.

#### **13- Opening of bids**

Bids shall be opened in one phase. The administrative, technical and financial bids shall be opened on **12.2 JUN 2023** at **12 o'clock 00 p.m.** by the Internal Procurement Commission attached to the BANA council. This will be done at the Deliberations hall in the presence of bidders or mandated representatives, who have a perfect knowledge of the bids.

#### **14- Evaluation criteria**

##### **14.1- Main eliminatory criteria**

- ✓ False declaration, falsified or scanned document ;
- ✓ Incomplete Administrative document forty eight hours at the bid's opening ;
- ✓ Production of copies of each offer in insufficient quantity (less than seven (07) ;
- ✓ Omission of a quantified unit price in the financial offer ;
- ✓ Technical score less than 85% (eighty five per cent) of "YES" ;
- ✓ Enterprise suspended for public commande ;
- ✓ Certification of pre certified documents at the opening offer,
- ✓ No presentation of receipt payment for DAO

- ✓ Certification of pre certified documents at the opening offer;

#### **14.2- Main qualification criteria**

- ✓ Presentation of the offer ;
  - ✓ Experience of supervisory staff ;
  - ✓ Supplier's references ;
  - ✓ Material and essential equipment ,
  - ✓ Financial capacity
- 
- ✓ Organization-Planning and -Methodology of execution ;

#### **15- Award**

The contracting authority will award the contracts to the bidder whose bid is evaluated to be the least cost, fulfilling the technical and financial capacities required. Bidders who present anormally low bids would be disqualified following regulation in place which prescribes obtention the expertise of Public Contract Regulatory Agency (PCRA) after seeking explanation from the bidder concerned.

The successful bidder is invited to present as soon as possible after signing of the award decision, than within seven days and under penalty of annulment of that decision awarding the Private Secretary of the Mayor of BANA for the establishment and the subscription of its market.

**Failure to appear, the contract is awarded to the next.**

#### **16- Validity of offers**

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

#### **17- Complementary information**

Complementary technical information may be obtained during working hours from the Particular Secretariat of Mayor of BANA council, Phone:

#### **COPIES**

- ARMP/WEST
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/HT-NKAM
- PRESIDENT ITB/BANA
- NOTICE BOARD/ARCHIVES

12 9 MAI 2023  
BANA, THE .....

THE MAYOR OF BANA COUNCIL,

*Contracting Authority*



*Jean Baptiste*